

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind oportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9, aflat în proprietatea S.C.Terra Verde S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la oportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9, aflat în proprietatea S.C.Terra Verde S.R.L.;

Luând în considerare adresa nr.622/30.05.2025 transmisă prin e-mail de către S.C.Terra Verde S.R.L.;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr.83562/28.05.2025 pentru imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9;

În conformitate cu Avizul din data de 21.07.2025 al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.127, art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă oportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9 compus:

-teren în suprafață de 687 m.p cu nr. cadastral 133611 înscris în Cartea Funciară nr.133611 a UAT Ploiești;

- construcție C1 cu suprafață construită parter de 542 mp și suprafață construită etaj de 85 mp cu număr cadastral 133611-C1 înscris în Cartea Funciară nr.133611 a UAT Ploiești.

Art.2. Se aprobă constituirea unei comisii de negociere formată din reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Ploiești pentru achiziționarea imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9 compus din teren în suprafață de 687 m.p cu nr. cadastral 133611 înscris în Cartea Funciară nr.133611 a UAT Ploiești și construcție C1 cu suprafață construită parter de 542 mp și suprafață

construită etaj de 85 mp cu număr cadastral 133611-C1 înscris în Cartea Funciară nr.133611 a UAT Ploiești, în următoarea componență:

Președinte:

Membri:

-
-
-
-
-

Art.3. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice Contracte va aduce la cunoștința celor interesați precum și direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 404/22.07.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind oportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9, aflat în proprietatea S.C.Terra Verde S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b), c) și d) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, precum și cu privire la gestionarea serviciilor de interes local.

Prin adresa nr.622/30.05.2025 transmisă prin e-mail S.C. TERRA VERDE S.R.L. a comunicat către primărie pretul de vânzare și actele de proprietate ale imobilului aflat în proprietatea sa, situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9.

În contextul în care în acest imobil își desfășoară activitatea Secția de Box a Clubului Sportiv Municipal Ploiești, solicitarea a fost analizată de către Comisia de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești în cadrul ședinței din data de 18.06.2025, iar în Procesul verbal s-a notat: "inițiere HCL oportunitate/neoportunitate".

Având în vedere cele prezentate, se impune promovarea, în regim de urgență a unui proiect de hotărâre privind oportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Eminescu, nr.7-9, aflat în proprietatea S.C.Terra Verde S.R.L., sens în care supunem spre analiză și aprobare, Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Valentin

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu